

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,150万円	4SLDK

POINT

【外観】



- 積水ハウス施工
- 土地:約52.8坪
- 4SLDK+駐車場
- 南向きのため、陽当たり良好
- 前面道路幅員約6m



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市高見台	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス20分 バス停:寺谷町 バス停徒歩7分	
土地面積	174.84m <sup>2</sup> (約52.88坪)	他に私道面積 無し
建物面積	133.7m <sup>2</sup> (約40.44坪)	地目 宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建	
築年月	1987年3月26日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	南6.0m公道 間口12.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	モリタ屋聖ヶ丘店 1190m / トヨタカーナビ 高槻松が丘店 1523m / KOHYO(コ-ヨ-) 松が丘店 1640m / 高槻市立北清水小学校 1463m / 高槻市立第九中学校 1821m / 高槻松が丘郵便局 1588m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月10日

No.JI0013372

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

大阪府茨木市西駅前町6-26

FAX:072-626-0387

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

担当:西村 一治

取引態様:一般媒介

