## FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,980万円	3LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建			
物件所在地	大阪府茨木市北春日丘3丁目			
交通	大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩18分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩31分			
土地面積	195.33㎡ (約59.08坪)	他に私道面積	無し	
建物面積	131.04㎡ (約39.63坪)	地目	宅地	
構造規模	木造2階建			
築年月	2026年5月	都市計画	市街化区域	
用途地域	第一種低層住居専用地域			
建ペい率	50%	容積率	100%	
土地権利	所有権			
法令上の制限				
現況	未完成	引渡日	相談	
接道状況	東4.2m公道 間口9.5m			
建築確認番号	第NK25-0093号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 茨木市立西小学校 535m / 茨木市立西陵中学校 1519m / マルヤス 南春日丘店 1142m / ファミリーマート 茨木南春日丘店 1343m / つどいの広場HappyRoom 474m / 茨木警察署春日丘交番 1065m			
周辺施設				
その他費用				
備考				
取引条件の有効期限:2026年1月11日 No.JI2501054				

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 大阪府茨木市西駅前町6 - 26 FAX:072-626-0387

取引態様:媒介(仲介)

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

