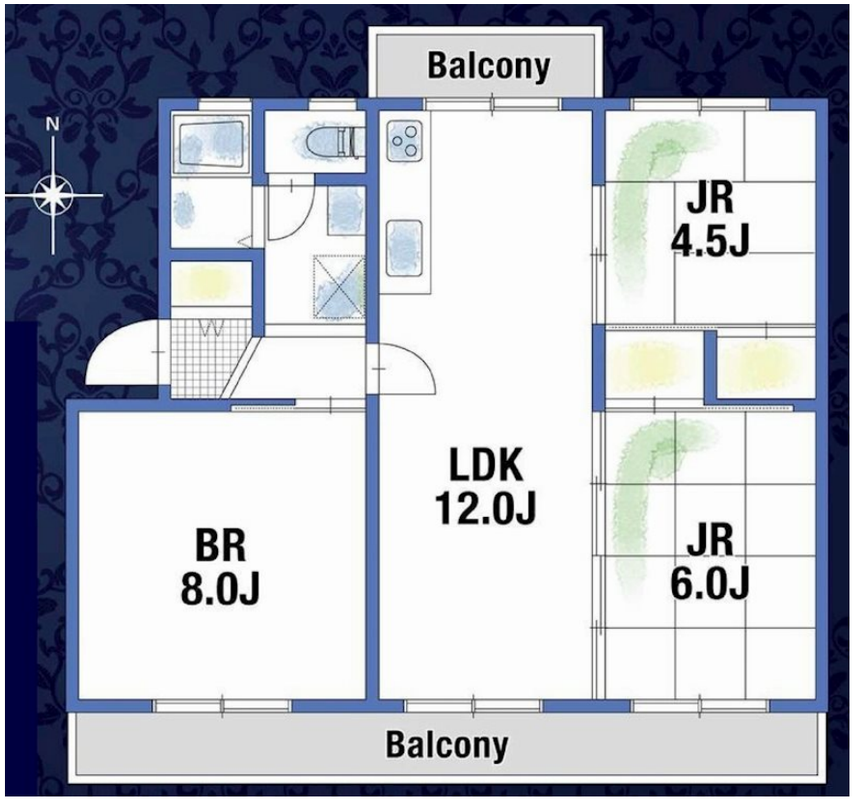
FOR SALE

価格	間取りタイプ
350万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	陽和台第3住宅3号棟		
物件所在地	大阪府茨木市山手台２丁目 4-3		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス22分 バス停:山手台二丁目 バス停徒歩3分		
専有面積	63.6㎡（壁芯）(約19.23坪)	バルコニー面積	16.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	30戸
築年月	1979年11月	修繕積立金	14,000円
管理形態	全部委託	管理費	5,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 0円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	茨木市立山手台小学校 1100m / 茨木市立北陵中学校 450m / ﾂｼﾞﾄﾐｻﾆｰﾀｳﾝ店 750m / 山手台保育園 400m / ｻﾆｰ幼稚園 900m / 茨木山手台郵便局 650m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日　No.JI2501046

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店

TEL:0120-194-340　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)