

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,780万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



2F



1F



- パナソニックホームズ施工
- 平成6年6月建築
- オール電化住宅
- 6LDKのゆったりとした間取り
- 土地面積:約502坪
- 建延面積:約58.5坪

物件種目	戸建		
物件所在地	京都府南丹市園部町横田2号		
交通	山陰本線 園部駅 バス8分 バス停:横田(京都府) バス停徒歩1分 山陰本線 園部駅 徒歩32分 山陰本線 船岡(京都)駅 徒歩56分		
土地面積	1659.56㎡ (約502.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	193.49㎡ (約58.53坪)	地目	宅地
構造規模	軽量鉄骨造2階建		
築年月	1994年6月12日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東6.0m公道 間口9.8m		西6.0m公道 間口44.1m
建築確認番号		開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ドラッグユタカ 園部店 632m / エコーブ園部店 1162m / スパ マツト 新そのべ店 808m / 園部郵便局 902m / 南丹市役所 1297m / 園部公園 1267m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月27日

No.JI0012881

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:西村 一治

取引態様:専任媒介

