

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,128万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パレス茨木		
物件所在地	大阪府茨木市奈良町		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩14分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩7分		
専有面積	70.4㎡（壁芯） （約21.29坪）	バルコニー面積	28.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	118戸
築年月	1979年7月	修繕積立金	12,670円
管理形態	全部委託	管理費	6,690円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市中条学童保育室 733m / 茨木市立中条小学校 731m / 茨木市立養精中学校 1704m / イワタビル茨木 831m / ココカラファインピエラ茨木新中条店 683m / 茨木天王郵便局 524m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月28日

No.JI2405083

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

