

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



阪急「茨木市」駅徒歩2分

- 平成14年4月建築
- 専有面積75.74㎡の3LDK
- LDK約19.6帖
- LDガス温水床暖房
- 室内リフォーム履歴あり
- 室内大変丁寧にお使いです。

「リフォーム内容」
2018年2月 全室クロス貼替、畳表替
一部フローリング張替
収納、建具交換、間取り変更
2022年2月 給湯器交換



※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション JR 茨木店
TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6-26

物件種目	マンション		
建物名	ケイズ・コート茨木別院町		
物件所在地	大阪府茨木市別院町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩2分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩15分		
専有面積	75.74㎡（壁芯） （約22.91坪）	バルコニー面積	19㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	3階	総戸数	45戸
築年月	2002年4月	修繕積立金	20,900円
管理形態	全部委託	管理費	8,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円 月額8000円～15000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	床暖房 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立茨木小学校 600m / 茨木市立東中学校 650m / セイ7 茨木店 190m / KOHYO(コヨー) 茨木店 260m / 茨木市立中条図書館 650m / 中央公園 500m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.JI0009769

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:河原 亮
取引態様:一般媒介

