

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	茨木上穂積住宅3号棟	
物件所在地	大阪府茨木市上穂積 4 丁目	
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩22分	
専有面積	67.99m <sup>2</sup> (壁芯) (約20.56坪)	バルコニー面積 7.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	5階	総戸数 45戸
築年月	1978年3月1日	修繕積立金 0円
管理形態	一部委託	管理費 23,526円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	第2-213	開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	茨木市立郡小学校 1345m / 茨木市立西中学校 1129m / 有限会社かまだ 366m / キリ堂茨木 畑田店 423m / インモール茨木 1997m / 茨木市立西幼稚園 394m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.JI2402011

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

