FOR SALE

価格	坪単価
12,400万円	約33.9万円









【区画図】

約9.1m

現況と異なる場合には現況を優先します。

該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、 受領した金額は全額無利息でお返しします。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340 大阪府茨木市西駅前町6-26

FAX:072-626-0387

取引条件の有効期限:2025年11月26日

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:古川 智貴 取引態様:媒介(仲介)



土地

住宅用地

他に私道面積

地目

容積率

引渡日

開発許可番号

茨木市立西小学校 526m / 茨木市立西陵中学校 1381m / マルヤス 南春日丘店 1136m / EXPOCITY(I+ススポシティ) 2113m / 保育園沢池キッス゚ 336m / 茨木市立沢池幼稚園 818m

宅地

100%

相談

大阪府茨木市北春日丘3丁目

第一種低層住居専用地域

1210.37m

(約366.13坪)

傾斜地

50%

所有権

古屋あり

宅地造成等規制法

北東4.4m公道 間口24.7m

都市ガス / 水道:公営 / 公共下水

市街化区域

大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩17分

大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩20分 大阪モノレール 万博記念公園(大阪)駅 徒歩36分

物件種目

最適用地

物件所在地

交通

土地面積

地勢

都市計画 用途地域

建ペい率

土地権利

法令上の制限 現況

接道状況

建築確認番号

設備

周辺施設

その他費用

備考

No.JI19031380