

FOR SALE

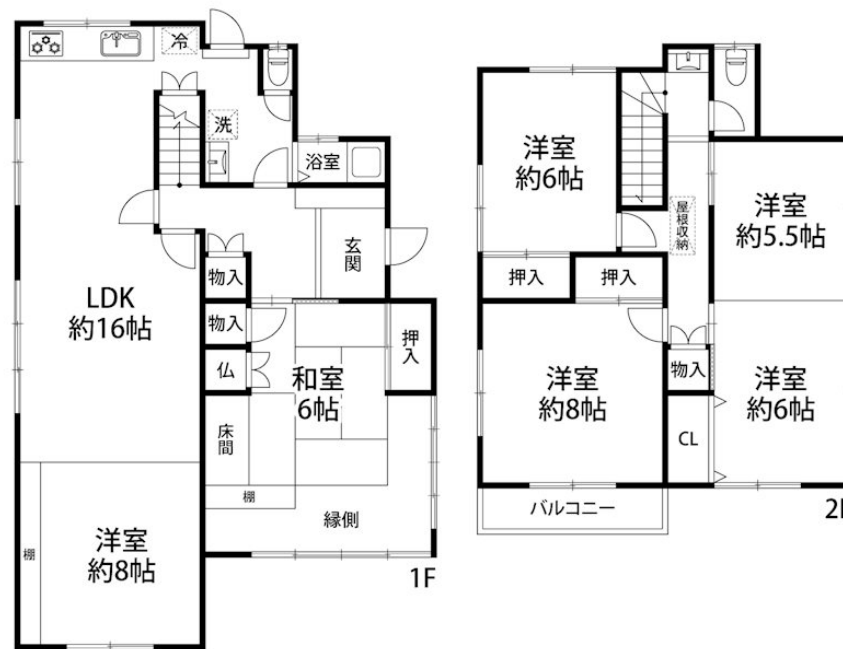
価格	間取りタイプ
1,680万円	6LDK



【外観】



【間取り図】



- 北東角地につき開放感あり
- 土地面積約58.13坪
- 一種低層地域内の住宅街
- 近隣に大型都市公園
- 建替用地としてもご検討できます



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市山手台 6 丁目 12 番16号		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス26分 バス停:緑地公園前 バス停徒歩6分		
土地面積	192.17㎡ (約58.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	139.77㎡ (約42.28坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1980年4月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東5.0m公道 間口15.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サニ-幼稚園 784m / 茨木市立山手台小学校 891m / 茨木市立北陵中学校 2294m / フレンド-マート 895m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月6日

No.JI24010460

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:専任媒介

