

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,590万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	さんくれーる茨木B棟		
物件所在地	大阪府茨木市下穂積4丁目14番B棟		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩8分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩19分		
専有面積	81.12㎡(壁芯) (約24.53坪)	バルコニー面積	8.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	3階	総戸数	135戸
築年月	1975年9月	修繕積立金	16,220円
管理形態	全部委託	管理費	7,310円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:角住戸 / トランクルーム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立穂積小学校 463m / 茨木市立西陵中学校 885m / マルメ 南春日丘店 1022m / イオン 茨木 824m / 保育園下穂積 774m / 春日幼稚園 785m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日

No.JI2311044

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

