# FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---|---|
| 1,599万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】

| 物件種目 | マンション | | |
|---|---|---|---|
| 建物名 | 春日丘グリーンハイツB棟 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市北春日丘１丁目 25番 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩18分<br>大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩24分 | | |
| 専有面積 | 72.6㎡（壁芯）<br>(約21.96坪) | バルコニー面積 | 9.5㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造7階建 | | |
| 所在階 | 3階 | 総戸数 | 162戸 |
| 築年月 | 1973年2月10日 | 修繕積立金 | 11,800円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 | 7,690円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | | |
| 駐車場 | 付 2,500円 | | |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | | |
| 周辺施設 | 茨木市立西小学校 1600m / 茨木市立西陵中学校 1500m / 北春日丘公園 220m / ﾀﾞｲｴｰ上穂積店ｲｵﾝﾌｰﾄﾞｽﾀｲﾙ 850m / 大阪府済生会茨木病院 850m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年6月13日　　No.JI2309018

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店**

TEL:0120-194-340　　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:一般媒介