

FOR SALE

価格	坪単価
1,080万円	約35.3万円

POINT

【外観】

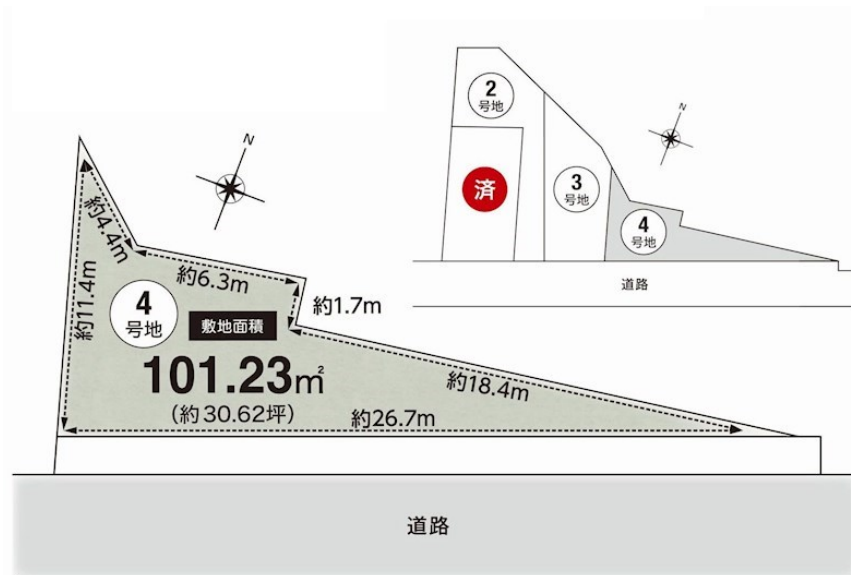


建築条件付宅地ではございません。
好きなハウスメーカーで
お建てください。



- 敷地面積
約30.62坪
- 郡小学校
徒歩5分
- 南向き
陽当り良好
- 現況更地

【区画图】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府茨木市郡山2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 バス16分 バス停:郡山団地 バス停徒歩6分		
土地面積	101.23㎡ (約30.62坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	畑
都市計画	市街化区域		
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	農地法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法 / 景観法		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南4.3m 間口26.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	茨木市立郡小学校 400m / 茨木市立郡幼稚園 358m / 茨木市立郡保育所 610m / 茨木郡山郵便局 772m / 生活協同組合コープこうべコープ茨木藤の里 660m / 食彩マーケット郡山 803m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年3月20日

No.JI23080740

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

