FOR SALE

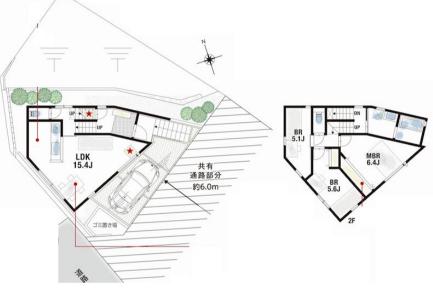
価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK



【外観】







戸建 物件種目 物件所在地 大阪府茨木市南春日丘6丁目 交通 大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩10分 172.64m² 土地面積 他に私道面積無し (約52.22坪) 83.58m² 地目 宅地 建物面積 (約25.28坪) 構造規模 木造2階建 市街化区域 築年月 都市計画 2025年10月上旬 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 50% 100% 土地権利 所有権 景観法 / 都市再生特別措置法 / 宅地造成等規制法 法令上の制限 現況 未完成 引渡日 2025年10月上旬予定 西4.0m公道 間口5.6m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 第トラスト24-2301号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 茨木市立沢池小学校 650m / 茨木市立西陵中学校 1500m / マルヤス 南春日丘店 1311m / ローソン 茨木阪大病院前店 811m 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月7日

No.JI2307070

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 大阪府茨木市西駅前町6 - 26 FAX:072-626-0387

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)