

FOR SALE

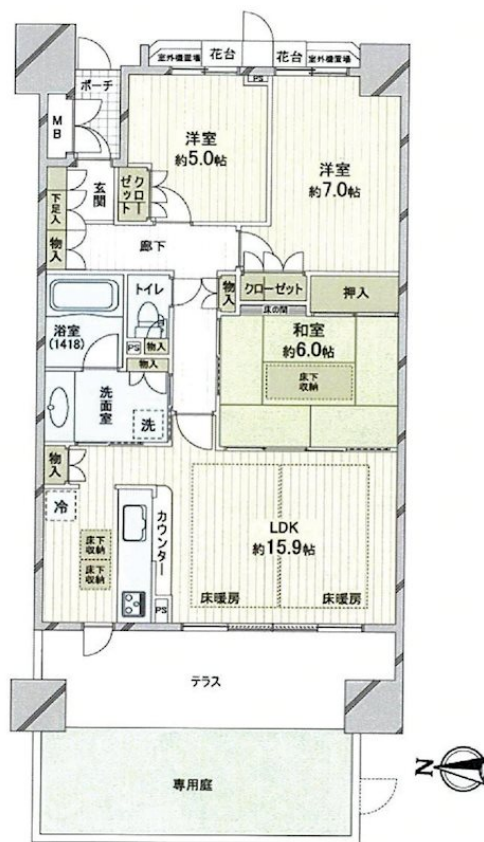
価格	間取りタイプ
3,800万円	3LDK



【外観】

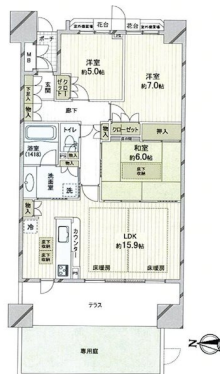


【間取り図】



- 総戸数213戸・3棟構成の大規模マンション
- 2台線利用可能
- 13階建て4階部分の専用庭付き
- 週7日勤務の有人管理
- 2・4時間ゴミ出し可能
- 専有面積77.27㎡の3LDK
- キッチン・和室には床下収納付き
- 浴室1418サイズ・浴室暖房乾燥機付
- 専用庭に勝手口有り(公園にアクセス可能)
- ペット飼育可(規約による制限有)
- 住まいの独立性高める専用ポーチ付

収納豊富×専用庭付住戸



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション		
建物名	ステイツ茨木グランプレイス		
物件所在地	大阪府茨木市下穂積3丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩12分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩10分		
専有面積	77.27㎡(壁芯) (約23.37坪)	バルコニー面積	15.1㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	4階	総戸数	213戸
築年月	2003年9月上旬	修繕積立金	8,800円
管理形態	全部委託	管理費	10,500円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 398m / 茨木市立西陵中学校 962m / 保育園下穂積キッズ 370m / 春日幼稚園 305m / ミルク 南春日丘店 655m / イソテル茨木 949m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2023年7月6日

No.JI2208051

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:堀江 宙聖
 取引態様:媒介(仲介)

