

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



茨木市南春日丘 6丁目戸建  
大阪府茨木市南春日丘

間取り

Access  
大阪モノレール彩都線  
阪大病院前駅 徒歩10分

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市南春日丘6丁目		
交通	大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩10分		
土地面積	161.92㎡ (約48.98坪)	他に私道面積	
建物面積	108.49㎡ (約32.81坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1999年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口2.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立沢池小学校 942m / 茨木市立西陵中学校 525m / ミツバ 南春日丘店 347m / 茨木市立沢池幼稚園 531m / ファミリーマート 茨木南春日丘店 107m / イベル茨木 1558m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月8日

No.JI2205043

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション JR 茨木店**

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387  
大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

