FOR SALE

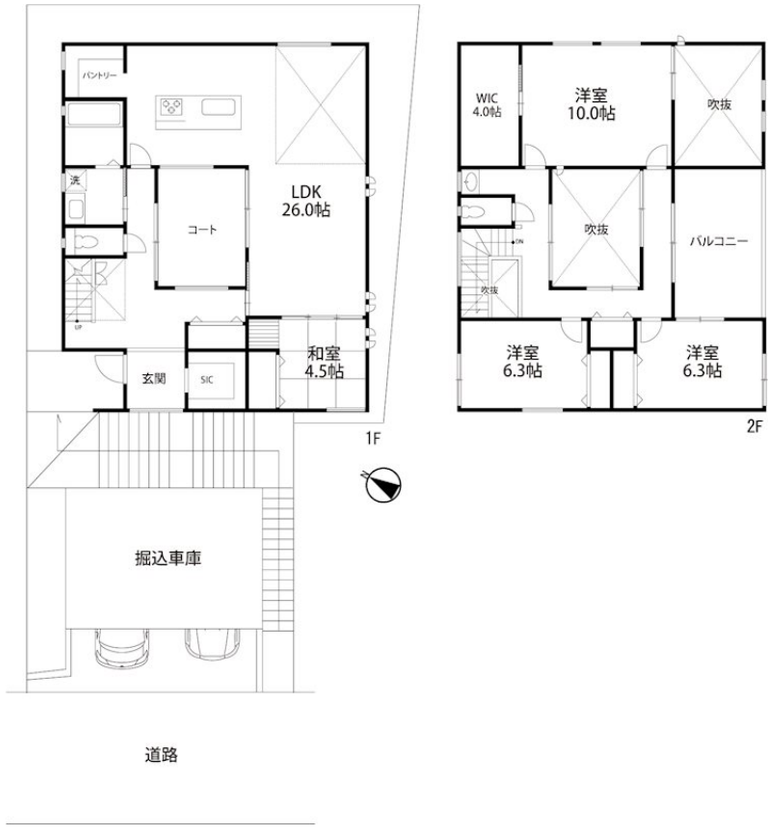
価格	間取りタイプ
6,980万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市北春日丘１丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス7分 バス停:松沢池 バス停徒歩3分		
土地面積	198.77㎡ (約60.12坪)	他に私道面積	16.04㎡
建物面積	153.19㎡ (約46.33坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.0m私道 間口7.9m		
建築確認番号	第KKK02106017	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立西小学校 1162m / 茨木市立西陵中学校 1294m / ﾏﾙﾔｽ 南春日丘店 676m / 茨木市立沢池幼稚園 1029m / 保育園沢池ｷｯｽﾞ 1050m / 茨木春日丘郵便局 1088m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2024年4月25日　　No.JI21120790

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店

TEL:0120-194-340　　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)