

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市大和 1 丁目	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス15分 バス停:大和北(大阪府) バス停徒歩5分	
土地面積	203.87m <sup>2</sup> (約61.67坪)	他に私道面積 無し
建物面積	122.31m <sup>2</sup> (約36.99坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2006年5月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	東6.0m公道 間口12.7m	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:私営	
周辺施設	マルヤス 阿武野店 1095m / 業務スーパー - 奈佐原店 1170m / ローツ 高槻奈佐原二丁目店 904m / 高槻市立土室幼稚園 1833m / 高槻市立阿武山小学校 389m / 高槻市立阿武山中学校 1137m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月14日

No.TD0014217



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 富田店**  
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123  
大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

