

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市塚原2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス11分 バス停:塚原二丁目 バス停徒歩3分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩51分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩49分		
土地面積	105.42㎡ (約31.88坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.0㎡ (約29.94坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2006年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.0m公道 間口4.5m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	マルエー 阿武野店 677m / ファミリーマート 高槻塚原一丁目店 592m / 高槻市立土室幼稚園 1353m / 高槻市立阿武山小学校 1331m / 高槻市立阿武山中学校 1824m / 高槻塚原郵便局 765m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月12日

No.TD0014135

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

