

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	シャルマンコーポ摂津富田	
物件所在地	大阪府高槻市大畠町 21-1	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩4分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩7分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩22分	
専有面積	51.5m <sup>2</sup> (壁芯) (約15.57坪)	バルコニー面積
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	7階	総戸数 283戸
築年月	1974年3月	修繕積立金 9,740円
管理形態	全部委託	管理費 5,850円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内)	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	富田 434m / 赤大路小学校 319m / 高槻市立第四中学校 109m / イオソフトスタイル摂津富田店 326m / ホーメンセンター高槻富田丘店 597m / 万代 高槻富田丘店 416m	
その他費用	自治会費：100円 / 月	
備考	JR摂津富田駅徒歩4分 阪急富田駅徒歩8分 大型スーパーが近隣に複数有り 敷地内に公園有り  生活至便の好立地マンション！ イオンフードスタイル 270m (徒歩4分) 業務スーパー 290m (徒歩4分) マンダイ 550m (徒歩7分)	

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.TD0014101

お問い合わせ先

大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畠町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

担当:雑賀 祐二

取引態様:媒介(仲介)

