

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,180万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】



(株)三島コーポレーション 富田店

【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市柳川町2丁目	
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩23分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩15分	
土地面積	101.68m <sup>2</sup> (約30.75坪)	他に私道面積 無し
建物面積	95.27m <sup>2</sup> (約28.81坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2025年12月上旬	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法	
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	西5.9m公道 間口5.6m	
建築確認番号	確認サービス第KS125-6120-51895号	開発許可番号
設備	食器乾燥機 / 風呂一坪以上 / トイレ有 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	高槻市立柳川小学校 467m / 高槻市立柳川中学校 638m / 西野医院 159m / ミニストップ 高槻柳川町店 241m / キッズ堂高槻柳川店 207m / 業務スーパー - 南富田店 222m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.TD0014057

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

