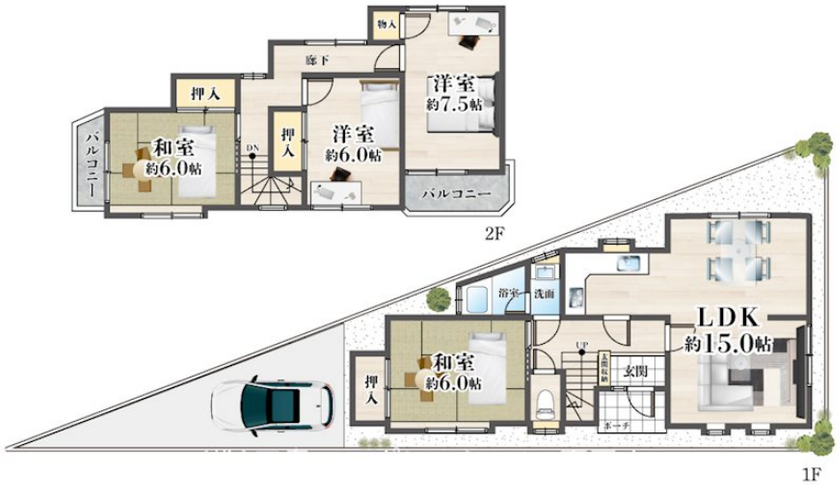
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市赤大路町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩11分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩12分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩18分		
土地面積	76.78㎡ (約23.22坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.25㎡ (約27.90坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1986年6月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西4.3m公道 間口21.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立赤大路小学校 420m / 高槻市立第四中学校 870m / mandai(万代) 高槻富田丘店 374m / ｲｵﾝﾌｰﾄﾞｽﾀｲﾙ摂津富田店 523m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 高槻富田丘町店 287m / ｺｰﾅﾝ 高槻富田丘店 321m		
その他費用			
備考	電話番号【0120-340-319】までお気軽にお問い合わせください。 地域の皆様と共に70年目、ご購入・ご売却は地域密着の三島コーポレーション富田店へ！ ライフスタイルや返済可能な借入金額など総合的に判断してお客様に添ったプランをご提案！また、購入にかかる諸費用や税金のお話などもご説明させていただきます。		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月20日　　No.TD0013908

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319　　FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:川原田　一夫
取引態様:専任媒介