

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ネオライフマンション高槻	
物件所在地	大阪府高槻市宮田町 3 丁目	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩14分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩17分	
専有面積	57.55m <sup>2</sup> (壁芯) (約17.40坪)	バルコニー面積 5.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	1階	総戸数 41戸
築年月	1973年7月7日	修繕積立金 13,200円
管理形態	全部委託	管理費 5,800円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	第2891号	開発許可番号
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	mandai(万代) 高槻富田丘店 1104m / 関西スーパー 宮田店 1346m / ひむろこだま保育園 486m / 高槻市立郡家小学校 1141m / 高槻市立第二中学校 1777m / カツ堂 氷室店 922m	
その他費用		
備考	3LDK専用庭付 南向き 陽当たり良好 室内美装工事済み 2WAYアクセス可	

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.TD0013884

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 富田店**  
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123  
大阪府高槻市大畠町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

