

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ネオライフマンション高槻		
物件所在地	大阪府高槻市宮田町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩14分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩17分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩31分		
専有面積	57.55㎡(壁芯) (約17.40坪)	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	1階	総戸数	41戸
築年月	1973年7月	修繕積立金	13,200円
管理形態	全部委託	管理費	5,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場			
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	第2891号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	mandai(万代) 高槻富田丘店 1104m / 関西スーパー 宮田店 1346m / ひむろこだま保育園 486m / 高槻市立郡家小学校 1141m / 高槻市立第二中学校 1777m / 杉ノ堂 氷室店 922m		
その他費用			
備考	3LDK専用庭付 南向き 陽当たり良好 室内美装工事済み 2WAYアクセス可		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月28日

No.TD0013884

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

