

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,090万円(税込)	4SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンヴェール高槻3号棟		
物件所在地	大阪府高槻市上土室4丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス18分 バス停:上土室 バス停徒歩2分		
専有面積	78.34㎡(壁芯) (約23.69坪)	バルコニー面積	11.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	248戸
築年月	1984年12月	修繕積立金	10,960円
管理形態	全部委託	管理費	5,810円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トイレ有 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	高槻市立土室小学校 920m / 高槻市立阿武山中学校 545m / マルサ 阿武野店 567m / ミリ屋南平台店 1330m / カルピア高槻上土室店 156m / DCM DAIKI(DCMダ'イキ) 阿武山店 641m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月7日 No.TD0013728

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション 富田店**

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

