

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,170万円	6DK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市川添1丁目	
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩23分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩28分	
土地面積	95.77m <sup>2</sup> (約28.97坪)	他に私道面積 無し
建物面積	99.53m <sup>2</sup> (約30.10坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	1981年9月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	南6.0m公道	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	トップワールド富田店 437m / 業務スバル - 南富田店 673m / ローツ高槻川添一丁目店 349m / 高槻わかば幼稚園 918m / 高槻市立寿栄小学校 579m / 高槻市立柳川中学校 174m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月28日

No.TD0013707

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

