

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円(税込)	3LDK

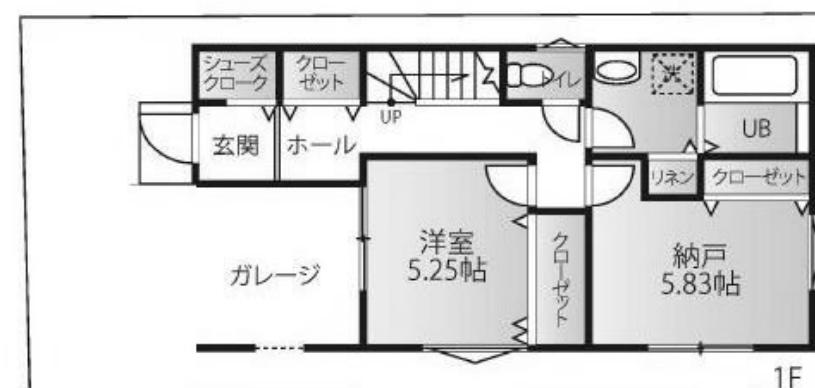
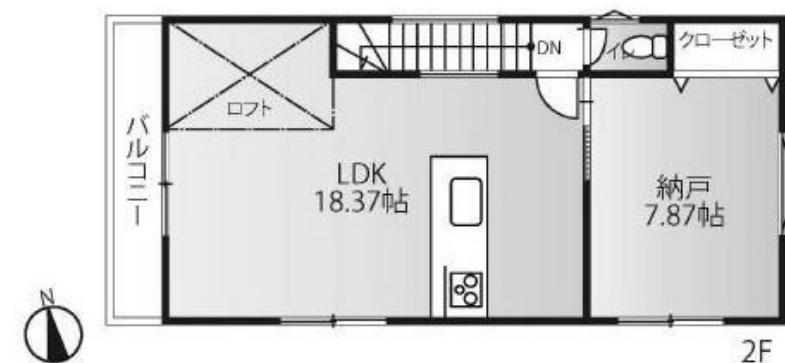
POINT

【外観】



(株)三島コーポレーション 富田店

【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市寿町3丁目	
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩18分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩28分	
土地面積	79.28m ² (約23.98坪)	他に私道面積 無し
建物面積	100.72m ² (約30.46坪)	地目 宅地
構造規模	木造2階建	
築年月	2026年2月上旬	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法/宅地造成等規制法/都市再生特別措置法	
現況	空き	引渡日 2026年2月上旬
接道状況	西9.0m公道 間口6.1m	
建築確認番号	第OKBC25C01-01719号	開発許可番号
設備	食器洗浄乾燥機/浴室乾燥/風呂一坪以上/トイレ有/床暖房/フローリング/床下収納/TVインターホン/都市ガス/公共下水/水道:公営	
周辺施設	丸橋小学校 341m/高槻市立第三中学校 483m/高槻市立芝生保育所 323m/高槻市立五百住幼稚園 428m/ドッグストアライオート富田東店 279m/ローソン高槻如是町店 328m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.TD0013673

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

