

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,180万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市登美の里町		
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩11分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩12分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩27分		
土地面積	98.54㎡ (約29.8坪)	他に私道面積	13.05㎡
建物面積	97.2㎡ (約29.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年1月10日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南5.7m公道 間口7.4m		
建築確認番号	第OKBC25C01-00939号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立五百住小学校 48m / 高槻市立如是中学校 291m / 高槻市立五百住幼稚園 219m / 高槻市立如是保育所 309m / ロッソ 高槻如是町店 262m / ミルキ 登美の里店 242m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月16日

No.TD0013521

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:川原田 一夫

取引態様:媒介(仲介)

