

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,390万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	プライムコート高槻総持寺		
物件所在地	大阪府高槻市南総持寺町		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩14分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩17分		
専有面積	71.51㎡(壁芯) (約21.63坪)	バルコニー面積	27㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	20戸
築年月	2001年12月	修繕積立金	11,500円
管理形態	全部委託	管理費	11,700円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 床暖房 / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / エアコン 3台 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立柳川小学校 814m / 高槻市立柳川中学校 1432m / 高槻わかば幼稚園 504m / 茨木市立総持寺保育所 711m / 食品館77 総持寺店 328m / 阪急OASIS(阪急77) 総持寺店 332m		
その他費用			
備考	2023年、2025年リノベーション 4階 南東角住戸 2面引き廻しバルコニー リビングは床暖房 ポーチ、トランクルーム付		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

No.TD0013309

