

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,799万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市富田町5丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩10分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩11分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩19分		
土地面積	61.51m ² (約18.6坪)	他に私道面積	4.44m ²
建物面積	109.32m ² (約33.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	東3.21m公道 間口5.59m		
建築確認番号	第R07確認建築近確0000247号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立富田小学校 743m / 第四中学校 549m / 高槻市立五百住幼稚園 465m / 高槻市立富田保育所 695m / 高槻寿郵便局 402m / マックス 登美の里店 442m		
その他費用			
備考	ZEH水準・省エネ住宅 キッチン横にパントリーを設計 間口5.5m 駐車1台可能 バルコニー3箇所あり スーパー・コンビニなどの商業施設が充実		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.TD0013215

大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畠町3-5

お問い合わせ先



URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

