

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



- 南向きベランダにて日当たり良好
- 各部屋電動シャッター付
- 3連縦滑り窓で採光◎
- スーパー：マルヤス登美の里店徒歩5分
- コンビニ：ローソン高槻如是店徒歩6分

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市寿町3丁目		
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩19分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩28分		
土地面積	50.12㎡ (約15.16坪)	他に私道面積	無し
建物面積	79.85㎡ (約24.15坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2010年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南5.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オール電化 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	丸橋小学校 358m / 高槻市立第三中学校 518m / 高槻市立芝生保育所 340m / 高槻市立五百住幼稚園 414m / ロ-ソ 高槻如是町店 314m / ライオ-ト富田東店 271m		
その他費用			
備考	■南向きにつき陽当たり良好 ■オール電化 ■スーパー・小学校 徒歩10分圏内 ■全居室収納あり		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月16日

No.TD0013097

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

