

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	サンヴェール高槻4号棟		
物件所在地	大阪府高槻市上土室4丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス16分 バス停:上土室 バス停徒歩3分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩41分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩44分		
専有面積	84.05㎡(壁芯) (約25.42坪)	バルコニー面積	11.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	48戸
築年月	1984年11月	修繕積立金	11,630円
管理形態	全部委託	管理費	6,080円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トランクルーム / 室内洗濯機置場 / 都市ガス		
周辺施設	高槻市立土室小学校 920m / 高槻市立阿武山中学校 545m / マルサ 阿武野店 567m / ミナミ屋南 平台店 1330m / カルピア高槻上土室店 190m / 高槻赤十字病院 620m		
その他費用			
備考	■ 納戸付き4LDK ■ 北側、南側の二面バルコニー ■ バス・トイレ別 ■ 室内洗濯機置き場あり		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月12日

No.TD0013019

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

