

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市氷室町5丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス19分 バス停:南平台三丁目西 バス停徒歩4分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩32分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩37分		
土地面積	92.41㎡ (約27.95坪)	他に私道面積	無し
建物面積	92.53㎡ (約27.99坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西7.5m公道		
建築確認番号	技建認R07-260545号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立南平台小学校 1062m / 高槻市立阿武野中学校 494m / ミナミ南平台店 434m / 業務スーパー TAKENOKO(タノコ) 奈佐原店 935m / ケアストラッグ 奈佐原店 738m / DCM DAIKI(DCMダイチ) 阿武山店 1238m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月12日

No.TD0012912

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

