

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,998万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	朝日プラザ高槻ウエストヒルズB棟		
物件所在地	大阪府高槻市上土室2丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス9分 バス停:上土室 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 高槻駅 バス25分 バス停:上土室 バス停徒歩7分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩39分		
専有面積	83.23㎡(壁芯) (約25.17坪)	バルコニー面積	21.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階8階建		
所在階	3階	総戸数	81戸
築年月	1987年9月	修繕積立金	9,130円
管理形態	全部委託	管理費	8,320円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	開発許可番号		
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立阿武山小学校 1349m / 高槻市立阿武山中学校 744m / 高槻市立阿武野幼稚園 666m / ひむろこだま保育園 1591m / ウェルシア高槻上土室店 524m / ファミリーマート高槻南平台店 1205m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月10日

No.TD0012731

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション 富田店**

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
 E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

