

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	朝日プラザ高槻ウエストヒルズA棟	
物件所在地	大阪府高槻市上土室 2 丁目	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス9分 バス停:上土室 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩32分	
専有面積	65.17m <sup>2</sup> (壁芯) (約19.71坪)	バルコニー面積 11.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建	
所在階	6階	総戸数 106戸
築年月	1987年9月	修繕積立金 7,150円
管理形態	全部委託	管理費 6,510円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 7,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / トランクルーム / 室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	高槻市立阿武山小学校 1334m / 高槻市立阿武山中学校 729m / 高槻市立阿武野幼稚園 852m / トマヒムロ保育園 1008m / モリタ屋南平台店 1514m / 業務スーパー - 奈佐原店 1125m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月18日

No.TD0012660



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 富田店**  
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123  
大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

