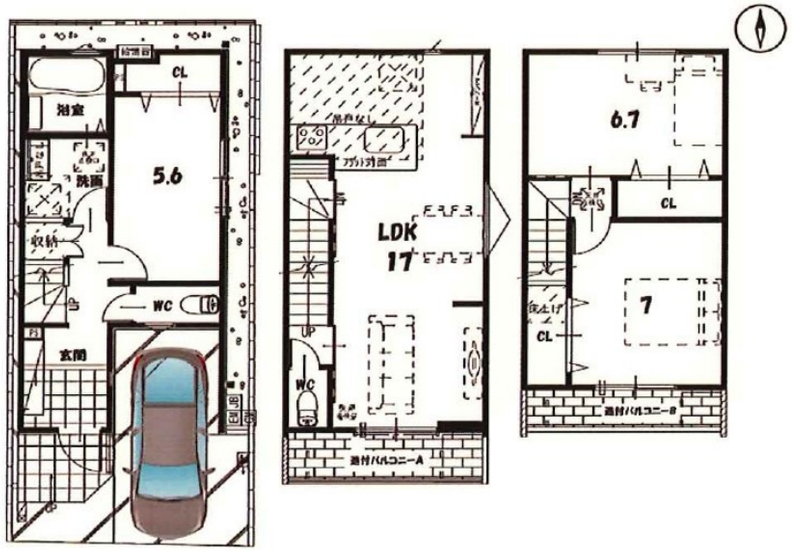
FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,180万円	2SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市如是町		
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩15分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩17分		
土地面積	54.6㎡ (約16.51坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.06㎡ (約29.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2025年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南6.7m公道 間口4.9m		
建築確認番号	第KS124-6120-50572号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 床下収納 / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立如是小学校 530m / 高槻市立如是中学校 329m / 高槻市立五百住幼稚園 420m / 高槻市立芝生保育所 438m / ﾛｰｿﾝ 高槻如是町店 182m / ﾏﾙﾔｽ 登美の里店 397m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月25日　　No.TD0012624

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319　　FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)