FOR SALE

価格	間取りタイプ
380万円	2LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	富田第二住宅74号棟		
物件所在地	大阪府高槻市牧田町		
交通	阪急京都線 高槻市駅 バス16分 バス停:富田団地中央 バス停徒歩7分		
専有面積	48.94㎡（壁芯）(約14.80坪)	バルコニー面積	9.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	30戸
築年月	1972年1月	修繕積立金	8,000円
管理形態	自主管理	管理費	3,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 3,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	高槻市立玉川小学校 323m / 高槻市立柳川中学校 519m / 高槻市立玉川幼稚園 636m / 白川敬愛保育園 839m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 高槻川添1丁目店 457m / 阪急OASIS(阪急ｵｱｼｽ) 富田店 510m		
その他費用			
備考	■南向きバルコニーにつき陽当たり良好 ■駐車場空有3,000円/月(R6年12月時点) ■キッチン、トイレに窓あり ■空き家につき即時引渡可能		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月13日　　No.TD0012619

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319　　FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)