

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,650万円(税込)	1SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	秀和南茨木レジデンス		
物件所在地	大阪府茨木市奈良町 19-1		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩9分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩17分		
専有面積	60.5㎡(壁芯) (約18.30坪)	バルコニー面積	6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	79戸
築年月	1974年7月	修繕積立金	18,155円
管理形態	全部委託	管理費	9,930円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / フローリング張替 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立東奈良小学校 517m / 茨木市立養精中学校 1155m / ライフ 茨木小川店 269m / サディ 南茨木店 646m / 阪急OASIS(阪急オアシス) 茨木東奈良店 741m / 水尾公園 891m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

担当:雑賀 祐二

取引態様:媒介(仲介)

No.TD0012429

