

FOR SALE

価格	坪単価
620万円	約13.8万円



【外観】



【区画図】



- 土地 約45坪!
- 古家付き土地



※現況と異なる場合には現況を優先します。
 ※該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。

物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府高槻市萩谷月見台		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス17分 バス停:月見台 バス停徒歩2分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩69分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩74分		
土地面積	148.76㎡ (約44.99坪)	他に私道面積	無し
地勢	高台	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域		
用途地域	無指定		
建ぺい率		容積率	
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道	南4.0m公道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	のびてゆく幼稚園 2885m / 阿武野中学校 2924m / 高槻市立南平台小学校 2894m / 阿武山 たつの子認定こども園 2927m / 摂津峡公園 1975m / 新阿武山病院 3091m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.TD0012393

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:一般媒介

