

FOR SALE

価格	間取りタイプ
990万円	3DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ネオライフマンション高槻		
物件所在地	大阪府高槻市宮田町 3 丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩15分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩18分		
専有面積	57.55㎡（壁芯） （約17.40坪）	バルコニー面積	5.4㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	41戸
築年月	1973年7月7日	修繕積立金	13,200円
管理形態	全部委託	管理費	5,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 9,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	相談
建築確認番号	第2891号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立郡家小学校 1141m / 高槻市立第二中学校 1777m / 平和堂フンド・マート高槻氷室店 415m / 業務スーパー 大畑店 908m / 和洋堂 氷室店 922m / コナン 高槻富田丘店 1179m		
その他費用			
備考	■オーナーチェンジ物件 ■表面利回り約9.1% ■平成26年4月室内リフォーム済 ■南向きにつき陽当たり良好		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月30日

No.TD0012098

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:川原田 一夫

取引態様:媒介(仲介)

