

— FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,198万円	5LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市西町		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩23分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩27分		
土地面積	143.5㎡ (約43.4坪)	他に私道面積	無し
建物面積	103.51㎡ (約31.31坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	北4.98m公道		
建築確認番号	第R06確認建築IPEC70069号	開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立柳川中学校 352m / 高槻市立柳川小学校 688m / 高槻市立柳川保育所 885m / 高槻わかば幼稚園 959m / 高槻市牧田運動広場 305m / 業務ｽ-ﾊﾞｰ 南富田店 420m		
その他費用			
備考	■ 2025年4月完成済 ■ 食器洗い乾燥機 ■ 浴室暖房換気乾燥機付 ■ 子育て安心な住環境		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月15日

No.TD0011962

お問い合わせ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

