

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,580万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	プライムコート高槻総持寺	
物件所在地	大阪府高槻市南総持寺町	
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩14分	
専有面積	71.51m <sup>2</sup> (壁芯) (約21.63坪)	バルコニー面積 27m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建	
所在階	3階	総戸数 20戸
築年月	2001年12月	修繕積立金 11,500円
管理形態	全部委託	管理費 11,700円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 濾水器 / 浴室乾燥 / 角部屋:東南角住戸 / 床暖房 / 全居室フローリング / トランクルーム / T.Vインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	高槻市立柳川小学校 814m / 高槻市立柳川中学校 1432m / 食品館アプロード 総持寺店 280m / meets.総持寺店 347m / 阪急OASIS(オアシス) 総持寺店 332m / コーナン 高槻富田丘店 1922m	
その他費用		
備考	阪急京都線『総持寺駅』徒歩5分 2025年1月下旬 室内リフォーム完成 ペット飼育可(規約有) 南東角部屋 トランクルームあり	

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.TD0011900



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 富田店**  
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123  
大阪府高槻市大畠町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

