

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,298万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市栄町3丁目		
交通	阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩25分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩25分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩26分		
土地面積	84.3㎡ (約25.5坪)	他に私道面積	
建物面積	87.77㎡ (約26.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	相談
接道状況	南4.0m公道 間口7.4m		
建築確認番号	第R06確認建築ITEC70065号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / 全居室フローリング / 床下収納 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立芝生幼稚園 409m / 高槻市立芝生小学校 532m / 高槻市立芝生保育所 857m / 高槻市立第三中学校 1049m / ケア・ス・ドラッグ 川添店 190m / 平和堂フレンド・マート 高槻川添店 232m		
その他費用			
備考	■ 阪急京都線『富田駅』徒歩約25分 ■ 阪急京都線『総持寺駅』徒歩約26分 ■ ZEH住宅 ■ 対面式キッチン ■ LDK17帖 ■ 4LDK ■ トイレ二箇所		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.TD0011845

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

