

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,998万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市柳川町2丁目		
交通	阪急京都線 総持寺駅 徒歩13分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩23分		
土地面積	117.35㎡ (約35.49坪)	他に私道面積	無し
建物面積	99.95㎡ (約30.23坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西5.64m公道 間口6.3m		
建築確認番号	第R06確認建築IPEC70032号	開発許可番号	
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立柳川小学校 732m / 高槻市立柳川中学校 903m / 業務ｽｰﾊﾟｰ 南富田店 598m / 食品館ｱﾌﾞﾛ 総持寺店 630m / 阪急OASIS(阪急ｱﾌﾞﾛ) 総持寺店 719m / 茨木市立庄栄図書館 1340m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.TD0011748

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:菊永 純一

取引態様:媒介(仲介)

