

# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション 富田店**

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

間取りタイプ

2,050万円

3LDK

物件種目	マンション	
建物名	高槻阿武山三番街302号棟 301	
物件所在地	大阪府高槻市奈佐原1丁目	
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス12分 バス停:上の池公園 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩34分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩39分	
専有面積	98.91m <sup>2</sup> (壁芯) (約29.92坪)	バルコニー面積 35.5m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建	
所在階	3階	総戸数 63戸
築年月	1993年3月	修繕積立金 13,330円
管理形態	一部委託	管理費 11,500円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	要問合せ 1,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	居住中	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	室内洗濯機置場 / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	高槻市立阿武山小学校 1317m / 高槻市立阿武山中学校 881m / モリタ屋南平台店 498m / 業務スーパー - 奈佐原店 420m / モリタ屋南平台店 503m / ファミリーマート 高槻南平台店 606m	
その他費用		
備考	3LDKタイプ 南東角部屋につき陽当たり・通風良好 住戸の独立性を高める専用ポーチあり	

取引条件の有効期限:2026年2月24日

No.TD0011681

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

担当:岡坂 好章

取引態様:媒介(仲介)

