

FOR SALE

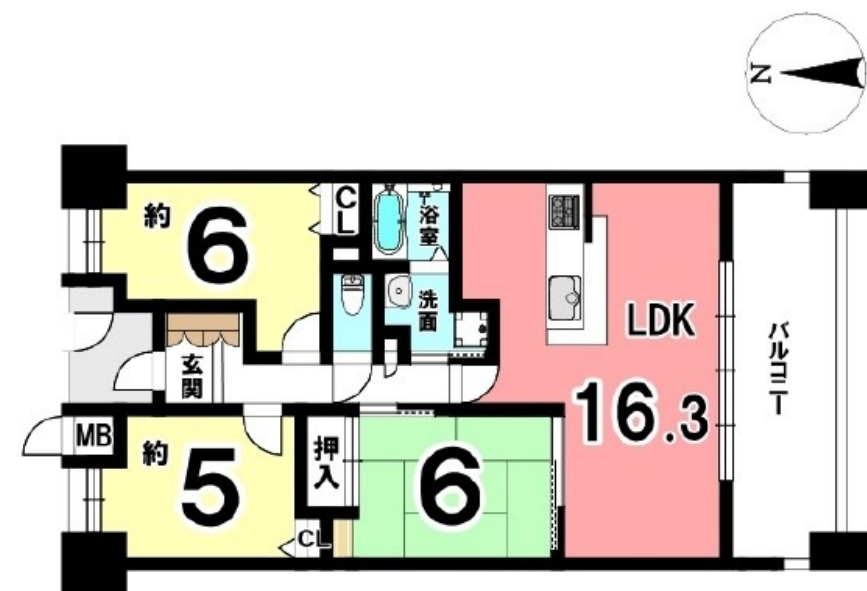
価格	間取りタイプ
2,698万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ランフォルセ高槻パークガーデン		
物件所在地	大阪府高槻市塚原1丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス13分 バス停:日赤病院 バス停徒歩2分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩47分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩44分		
専有面積	70.81㎡(壁芯) (約21.42坪)	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階6階建		
所在階	6階	総戸数	94戸
築年月	2001年6月	修繕積立金	8,920円
管理形態	全部委託	管理費	7,430円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / 浴室乾燥 / 床暖房 / 最上階 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルエツ 阿武野店 309m / 業務スパー 奈佐原店 1723m / ミツウロコ南平台店 2112m / 高槻市立阿武山中学校 1408m / 高槻市立土室小学校 961m / マルエツ高槻上土室店 797m		
その他費用			
備考	■2025年6月中旬 リフォーム完成予定 ■最上階・南向きにつき陽当たり・眺望良好 ■周辺買物施設が充実 ■システムキッチン、ユニットバス、全室クロス貼替等 設備・仕様が充実		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL: <http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様: 媒介(仲介)

No.TD0011345

