

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市東五百住町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩16分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩30分		
土地面積	90.0㎡ (約27.22坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.2㎡ (約29.40坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年9月予定
接道状況	北4.9m公道 間口7.45m		
建築確認番号	第OKBC25CO1-00150号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 浴室乾燥 / 床暖房 / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立五百住小学校 533m / 高槻市立如是中学校 289m / スパ-たこ一高槻店 552m / マルメ登美の里店 698m / 月刊屋富田店 965m / ロ-ソ 高槻如是町店 453m		
その他費用			
備考	令和7年6月 着工予定 JR『摂津富田駅』徒歩約16分、阪急『富田駅』徒歩約16分 2WAYアクセス可能！ 豪華設備仕様 モデルハウス見学できます		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月21日

No.TD0011312

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

