

FOR SALE

価格	間取りタイプ
600万円(税込)	1DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	三和第7マンション オーナーチェンジ物件		
物件所在地	大阪府茨木市五十鈴町		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩15分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩20分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩30分		
専有面積	36.6㎡（登記簿） （約11.07坪）	バルコニー面積	3.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	5階	総戸数	25戸
築年月	1972年10月30日	修繕積立金	6,000円
管理形態	一部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	茨木市立中津小学校 436m / 茨木市立平田中学校 1335m / コジヤ茨木店 699m / FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 鮎川店 885m / セブンイレブン 茨木五十鈴町店 123m / 茨木中村郵便局 595m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月28日

No.TD0011311

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 富田店
TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3 - 5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

担当:川原田 一夫
取引態様:専任媒介

