

# FOR SALE

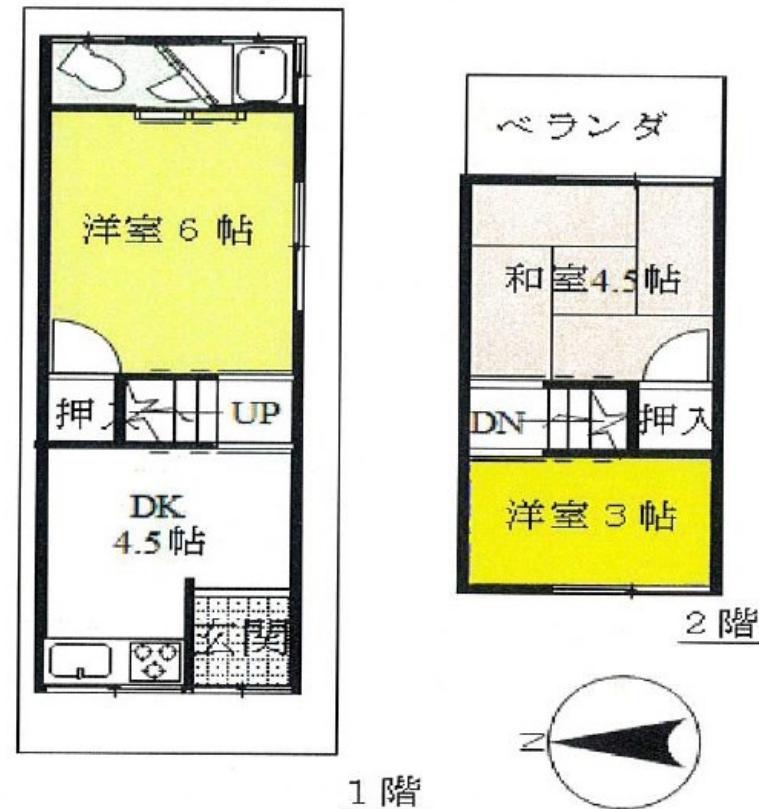
価格	間取りタイプ
790万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市富田丘町		
交通	阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩7分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩9分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩14分		
土地面積	31.6m <sup>2</sup> (約9.55坪)	他に私道面積	無し
建物面積	35.13m <sup>2</sup> (約10.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1965年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	西4.0m 間口3.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立赤大路小学校 140m / 高槻市立第四中学校 917m / mandai(万代) 高槻富田丘店 552m / コ-ン 高槻富田丘店 477m / 高槻市立北昭和台保育所 523m / 高槻富田丘郵便局 314m		
その他費用			
備考	オーナーチェンジ物件 2013年大幅改装 阪急『富田駅』徒歩7分 JR『摂津富田駅』徒歩9分		

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.TD0011214

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

大阪府高槻市大畠町3-5

FAX:072-696-3123

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[tonda@mishima-corp.co.jp](mailto:tonda@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

