

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,790万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	阪急ヒルズコート高槻2番館		
物件所在地	大阪府高槻市上土室1丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス18分 バス停:上土室 バス停徒歩5分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩37分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩44分		
専有面積	76.36㎡(壁芯) (約23.09坪)	バルコニー面積	11㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	5階	総戸数	61戸
築年月	1994年2月	修繕積立金	8,400円
管理形態	全部委託	管理費	9,950円
管理人の勤務形態	常駐		
駐車場	有(敷地内) 9,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	フローリング / ウォークインクローゼット / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立土室小学校 918m / 高槻市立阿武山中学校 760m / ミナミ屋南平台店 1419m / マルメス 阿武野店 869m / ウェルシア高槻上土室店 503m / DCM DAIKI(DCMダイキ) 阿武山店 813m		
その他費用			
備考	■新規リノベーション物件 令和6年8月12日完了 ■南向きにつき陽当たり良好 ■エレベーター停止階 ■オートロック付き ■管理体制良好		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319

FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

No.TD0011204

