

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,780万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



★床暖房、浴室乾燥機付 ★宅配BOXあり
★2WAYアクセス ★ペット飼育可(条件付)

リノベーション内容

備考
 基本仕様 2014年竣工、0119
 完成工事は美しさを追求しております。
 フロアコーティング、全戸付
 ネット専用機、月額：700円
 完成工事費は2014年竣工時現在のものです。
 一位戸（次・後）あわせて2位まで

補足説明
 換気のみ、真正無垢材交換を推奨しております。

ペット飼育可
オートロック
宅配
駐車場付
エレベーター

物件種目	マンション		
建物名	ジオ高槻大畑町		
物件所在地	大阪府高槻市大畑町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩5分 阪急京都線 富田(大阪)駅 徒歩5分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩28分		
専有面積	69.3㎡(壁芯) (約20.96坪)	バルコニー面積	13.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	7階	総戸数	55戸
築年月	2019年4月	修繕積立金	6,930円
管理形態	全部委託	管理費	11,490円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 11,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / 床暖房 / 全居室フローリング / 複層ガラス / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	高槻市立赤大路小学校 790m / 高槻市立第四中学校 312m / イオンスタイル摂津富田店 288m / 関西スーパー 宮田店 561m / 妙々屋富田店 542m / 高槻富田丘郵便局 420m		
その他費用			
備考	JR「摂津富田」駅徒歩5分・阪急「富田」駅徒歩5分 ペット飼育可(条件付) 南向きバルコニーにつき陽当たり良好 床暖房、浴室乾燥機付 宅配ボックスあり		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月3日

No.TD0011102

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319 FAX:072-696-3123

大阪府高槻市大畑町3-5

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

