FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,980万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市富田丘町		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩9分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩9分		
土地面積	97.63㎡ (約29.53坪)	他に私道面積	無し
建物面積	101.0㎡ (約30.55坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1995年1月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北4.5m公道　　東16.9m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立赤大路小学校 526m / 高槻市立第四中学校 647m / mandai(万代) 高槻富田丘店 151m / 関西ｽｰﾊﾟｰ宮田店 128m / ｺｰﾅﾝ 高槻富田丘店 138m / 高槻富田丘郵便局 395m		
その他費用			
備考	■店舗付き住宅 ■土地面積：97.63㎡(約29.5坪) ■視認性のある立地に位置します ■北東角の立地の為、開放感がございます		

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月31日　　No.TD0010804

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 富田店

TEL:0120-340-319　　FAX:072-696-3123
大阪府高槻市大畑町3－5

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:tonda@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)